

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir für unser Team in Hamburg einen
(Senior) Projektmanager (m/w/d)

**IHRE
AUFGABEN**

- Sie bearbeiten eigenverantwortlich die Projekte vom Grundstücksankauf bis zum Verkauf
- Sie arbeiten eng mit der Geschäftsführung bei der Akquisition von neuen Projekten zusammen und unterstützen mit Ihrer umfangreichen Erfahrung
- Sie entwerfen bedarfsgerechte Bebauungskonzepte und leiten vorausschauend Maßnahmen zur Entwicklung von Projekten ab, die Sie in der Folge fachlich verantworten oder als Schnittstelle zu anderen Fachbereichen/Partnern bis zur Umsetzung begleiten
- Sie sind verantwortlich für die Erarbeitung, Nachverfolgung und Fortschreibung von Planer- und Bauverträgen
- Sie überwachen mit Selbstverständlichkeit Kosten, Termine und Qualitäten Ihrer Projekte
- Außerdem erstellen Sie Kalkulationen als Entscheidungsgrundlage
- Die Berichtslinie erfolgt direkt an die Geschäftsführung

**IHR
PROFIL**

- Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Architektur und/oder der Immobilienwirtschaft, idealerweise mit dem Abschluss Master oder Diplom
- Sie besitzen fundierte Berufserfahrung in der Immobilienprojektentwicklung und verfügen über Expertenkenntnisse im Wohn- und Büromarkt
- Die HOAI und VOB einschließlich Kommentierung sind Ihnen geläufig
- Sie verfügen über Kenntnisse der technischen und juristischen Regelwerke (z. B. dem Kaufvertragsrecht) und beherrschen die einschlägigen Softwareprogramme
- Sie sind dynamisch, mobil und zeichnen sich durch Ihre ausgeprägte Hands-on-Mentalität aus
- Sie sind ein Teamplayer mit starker Umsetzungsorientierung, Führungsqualitäten und einer ausgeprägten Kommunikationsfähigkeit
- Sie können Projektziele definieren, diese klar kommunizieren und deren Erreichung durchsetzen
- Zu Ihren Stärken zählen ein strukturiertes Zeitmanagement, eigenständiges, analytisches Arbeiten und auch in unübersichtlichen Situationen behalten Sie den Überblick und weisen ein hohes Verantwortungsbewusstsein auf

**UNSER
ANGEBOT**

- Wir bieten Ihnen eine vielseitige, anspruchsvolle und eigenverantwortliche Tätigkeit in einem sympathischen Team mit flachen Hierarchien
- Viel Raum für Ihre fachliche und persönliche Weiterentwicklung durch abwechslungsreiche Aufgaben und Führungsverantwortung
- Kollegiales Miteinander in einem dynamischen Team
- Ein moderner Arbeitsplatz direkt an der Elbe und eine überdurchschnittliche Vergütung - bestehend aus einem Festgehalt und einem erfolgsorientierten Bonus - im Rahmen eines unbefristeten Arbeitsverhältnisses runden unser Angebot an Sie ab
- Betriebliche Gesundheitsvorsorge in Form eines individuellen Inhouse Sport- & Physiotherapieangebots sowie eines Gesundheitsbudgets

WIR FREUEN UNS SEHR ÜBER IHR INTERESSE UND AUF IHRE BEWERBUNG.

Bitte senden Sie Ihre **vollständigen Bewerbungsunterlagen** per E-Mail an karriere@nobtus.de

Bei Fragen steht Ihnen Frau Kähne unter **+49 (0) 40 / 696 528 200** gerne zur Verfügung.

NOBTUS Immobilien GmbH | Große Elbstraße 61 | 22767 Hamburg | Deutschland